



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD NOVI MAROF**  
**GRADONAČELNIK**  
**KLASA:** 944-01/20-01/13  
**URBROJ:** 2186-022-02-20-3  
Novi Marof, 29. prosinca 2020.

Na temelju Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ 52/18) i članka 69. Statuta Grada Novog Marofa (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 22/09, 7/11, 11/13, 19/13-pročišćeni tekst, 8/18, 6/19, 21/20 i 35/20-pročišćeni tekst), gradonačelnik Grada Novog Marofa donosi

## **ODLUKU**

### **o uspostavi Evidencije imovine Grada Novog Marofa**

#### **I. OPĆE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Ovom Odlukom propisuje se način uspostave, sadržaj, oblik i način vođenja Evidencije imovine Grada Novog Marofa (u daljnjem tekstu: Evidencija).

##### **Članak 2.**

Evidencija je popis nekretnina u vlasništvu Grada Novog Marofa, prava i obveza na nekretninama i vlasničkih udjela u trgovačkim društvima čiji je imatelj Grad Novi Marof.

Podaci iz Evidencije ne predstavljaju javnu ispravu u smislu propisa koji uređuju upravni postupak.

##### **Članak 3.**

Evidenciju uspostavlja i vodi Grad Novi Marof.

##### **Članak 4.**

Grad Novi Marof i gradonačelnik ovlašteni su tražiti i koristiti podatke o imovini Grada Novog Marofa iz evidencije nadležnog suda za područje Grada Novog Marofa (zemljišno knjižni odjel), tijela državne uprave, nadležnog područnog ureda za katastar, kao i drugih javnih evidencija radi uspostave Evidencije imovine.

##### **Članak 5.**

Evidencija će se javno objaviti na službenoj web stranici Grada Novog Marofa.

## **II. OBLIK I SADRŽAJ EVIDENCIJE**

### **Članak 6.**

Evidencija se vodi u elektroničkom obliku koji služi za objavu na službenoj web stranici Grada Novog Marofa i na papirnatom mediju za pismohranu Grada Novog Marofa.

### **Članak 7.**

Evidencija se sastoji od:

- popisa nekretnina,
- popisa vlasničkih udjela u trgovačkim društvima

### **POPIS NEKRETNINA**

### **Članak 8.**

Popis nekretnina sastoji se od popisa:

- poljoprivrednog zemljišta,
- šuma i šumskog zemljišta,
- građevinskog zemljišta,
- stambenih objekata,
- nerazvrstanih cesta,
- drugih nekretnina evidentiranih kao kapitalna imovina.

### **Članak 9.**

Popis nekretnina sadržavat će podatke o nekretninama čiji je vlasnik, suvlasnik ili zajednički vlasnik, odnosno vanknjižni vlasnik Grad Novi Marof, a osobito:

- broj zemljišnoknjižne čestice nekretnine,
- broj zemljišnoknjižnog uloška u koji je nekretnina upisana, te broj poduloška ako postoji,
- naziv katastarske općine gdje se zemljišnoknjižna čestica nalazi,
- površinu zemljišnoknjižne čestice,
- kulturu zemljišnoknjižne čestice,
- vrstu vlasništva na nekretnini – isključivo vlasništvo, suvlasništvo, zajedničko vlasništvo ili vanknjižno vlasništvo, udio u vlasništvu u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva, drugi suvlasnici ili zajednički vlasnici u slučaju suvlasništva ili zajedničkog vlasništva,
- titulara vlasništva,
- podatke o teretima na nekretnini,
- podatke o sudskim sporovima koji se vode vezano za nekretninu,
- broj posjedovnog lista,
- broj katastarske čestice iz posjedovnog lista,
- naziv katastarske općine iz posjedovnog lista,
- površinu katastarske čestice iz posjedovnog lista,
- nositelja prava i udio,
- broj katastarskog plana i katastarski plan za katastarsku česticu,
- adresu katastarske čestice,
- prostorno-plansku namjenu nekretnine i prostorni plan,
- korisnika nekretnine i pravnu osnovu korištenja nekretnine,
- vrijednost nekretnine,
- druge podatke.

## POPIS VLASNIČKIH UDJELA U TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA

### Članak 10.

- Popis vlasničkih udjela u trgovačkim društvima sastoji se od popisa:
- dionica,
- poslovnih udjela.

### Članak 11.

#### POPIS DIONICA

U popis dionica upisuju se dionice trgovačkih društava čiji je imatelj Grad, odnosno pravne osobe kojih je osnivač Grad.

### Članak 12.

Popis dionica sadržavat će podatke o dionicama trgovačkih društava čiji je imatelj Grad, odnosno pravne osobe kojih je osnivač Grad, a osobito:

- naziv dioničkog društva ili pravne osobe,
- sjedište dioničkog društva,
- oznaka vrijednosnog papira,
- OIB dioničkog društva,
- temeljni kapital dioničkog društva,
- izdana količina dionica,
- nominalna vrijednost dionice,
- vlasništvo Grada u temeljnom kapitalu dioničarskog društva,
- postotak vlasništva Grada u dioničkom društvu,
- vlasništvo ostalih imatelja u temeljnom kapitalu dioničkog društva,
- postotak vlasništva ostalih imatelja u dioničkom društvu ili pravne osobe.

### Članak 13.

#### POPIS POSLOVNIH UDJELA

U popis poslovnih udjela upisuju se poslovni udjeli trgovačkih društava čiji je suvlasnik Grad Novi Marof.

### Članak 14.

Popis poslovnih udjela sadržavat će podatke o poslovnim udjelima trgovačkih društava čiji je suvlasnik Grad Novi Marof, a osobito:

- naziv trgovačkog društva,
- sjedište trgovačkog društva,
- OIB trgovačkog društva,
- temeljni kapital trgovačkog društva,
- vlasništvo Grada Novog Marofa u temeljnom kapitalu trgovačkog društva
- postotak vlasništva Grada Novog Marofa u trgovačkom društvu
- vlasništvo ostalih imatelja u temeljnom kapitalu trgovačkog društva
- postotak vlasništva ostalih imatelja u trgovačkom društvu.

### III. UNOS PODATAKA U EVIDENCIJU

#### Članak 15.

Grad Novi Marof dužan je na dan donošenja Izvješća o izvršenju proračuna za prethodnu godinu izvijestiti Gradsko vijeće o nekretninama u vlasništvu Grada Novog Marofa koje koristi Grad, kao i o svim drugim nekretninama koje se koriste na temelju ugovora o zakupu, ugovora o najmu ili ugovora o korištenju. Sve podatke o promjenama u stjecanju, otuđenju i raspolaganju nekretninama tijekom kalendarske godine, Grad Novi Marof dužan je pravovremeno ažurirati u Evidenciji, a najkasnije do 31.12. tekuće godine.

### IV. STUPANJE NA SNAGU

#### Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a objavit će se na službenoj web stranici Grada Novog Marofa i dostupna je javnosti u skladu s odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15).

GRADONAČELNIK  
Siniša Jenkač

